

Oktober 2018

## **Information till boende**

### **BILAR PÅ GÅRDEN**

Av föreningens trivselsegler framgår att vi eftersträvar en bilfri gård, och att bara nödvändiga transporter ska ske såsom för färdtjänst och för nödvändig lastning och lossning.

Utvecklingen är dock en annan och flera boende har i sommar stört sig på trafiken, även nattetid. Styrelsen vill därför uppmana alla boende att endast köra bil på gården när verkligt behov föreligger. Ett tips vid beställning av taxi är att avropa körningen till Tideliugatan 45, som är vid garagedfarten.

Med tanke på säkerheten, inte minst för de mindre barnen, kommer en ny bom att sättas upp vilken behöver öppnas manuellt.

### **GÅRDENS TRÄD**

Vissa träd på gården har med åren blivit vildvuxna, de växer ihop med varandra, skymmer utsikt för boende samt tar bort ljus från gårdsbelysningen. Styrelsen har därför låtit en arborist inventera våra buskar och träd på gården. Denne har föreslagit åtgärder som innebär en smärre gallring för att vi långsiktigt ska kunna ha ett bra bestånd. Trädvården kommer utföras under de närmaste veckorna.

### **INBROTT I HUSET**

Under sommaren har det tyvärr skett ett par inbrott i husets källarförråd. Det har också förekommit att trapphus fått fungera toalett. En del av detta kan bero på att portar ställs upp. Den här tiden på året finns ytterligare skäl att hålla porten stängd då råttor kan springa in i huset. En vanlig anledning till att man vill lämna porten öppen är för att underlätta för barnen.

Styrelsen uppmanar istället föräldrar att beställa röda PAC-brickor till sina barn. De kan beställas på [pac@alnmattet.se](mailto:pac@alnmattet.se) till självkostnadspris. Samma mail kan användas då man vill spärra en borttappad bricka. Tänk på att om ni använder föreningslokalen så finns porttelefon även där.

### **HUSDJUR**

Styrelsen har tidigare informerat om att det inte är tillåtet att rasta katter och hundar på gården. Men vi har noterat att en del boende ändå inte respekterar detta. Alla som har husdjur behöver inse att gården utgör en lekplats för våra barn och att det inte är OK att låta husdjuren använda gården som rastplats.

### **SOPSORTERING**

Vi vill berömma er boende för att ni i stort sett sköter sopsorteringen mycket bra. Ibland är det inte så lätt att avgöra vad som är hushållsavfall och vad som hör hemma i miljöstugan. Frågor har uppstått kring blöjor och kattsand. Svaret är att båda hör hemma i avdelningen för hushållsavfall väl inslaget i plastpåse.

### **INFORMATION FRÅN STÄMMAN**

Vid årets ordinarie föreningsstämma fanns inga motioner att behandla. Däremot behandlades en av styrelsen hänskjuten fråga i vilken styrelsen föreslog att de befintliga frånluftsaggregaten med sina nuvarande reglersystem byts ut till moderna energibesparande fläktar som styrs av ett webbaserat reglersystem.

Styrelsen föreslog vidare att ett system för återvinning av energin ur varmluften införs.

Stämman biföll enhälligt enligt styrelsens förslag vilket innebär att styrelsen nu under hösten kommer att ta in anbud för att genomföra detta projekt. För att göra investeringen så effektiv som möjligt kommer styrelsen även att uppgradera husets undercentral vilken i dagsläget bedöms vara omodern och överdimensionerad.

Styrelsen hoppas att arbetena kan påbörjas när eldningssäsongen avslutas våren 2019. Styrelsen återkommer med mer information om detta projekt längre fram.

Bästa hälsningar  
Styrelsen