

December 2011

Tvättstugan T19

Efter renoveringen är tvättstugan i T19 sedan ett par veckor i drift igen. Den kallmangel som felaktigt installerades har nu återtagits av entreprenören. En varmmangel kommer att installeras istället. Detta kommer att ske den 18 januari 2012. Under tiden fram tills dess finns bara den gamla stenmangeln att tillgå. Du som använder tvättstugan i T19 kan istället under mellantiden utföra din mangling i den andra tvättstugan (T41).

Sophanteringen

Som du säkert kommer ihåg från informationen från senaste årsstämman fattade stämman ett beslut om att förändra sophanteringen. Förändringen innebär att sopnedkasten plomberas för de boende i portarna T11-T19, T23-T29 och T33-T35. Boende i port T37-T43 påverkas inte vilket beror på att sopnedkasten för port T37, T39 och T43 mynnar ut i de rum som kommer att användas för hushållssopor. Sopor från T41 töms från ett soprum ute vid gatan.

Föreningen har därför iordningställt tre soprum – två i valvet mellan T37 och T39 och ett i valvet mellan T11-T43. Dessa rum kommer att fungera som stationer för våra hushållssopor. Några av fördelarna med förändringen – som lite grann sker på bekostnad av vår bekvämlighet – är att föreningen slipper trafiken med sopfordon på gården och att sophämtningen kan ske till lägre kostnader.

Vi kommer att gå ut med mer detaljerad information om denna förändring lite längre fram efter helgerna.

Slipning av entrégolv

Slipning av entrégolven kommer att ske efter trettonhelgen. Det kommer att resultera i att vi får golven i nyskick igen.

Miljöstugan

I samband med jul- och nyårshelgerna vet vi av erfarenhet att det blir extra mycket sopor och kartonger i miljöstugan. Vi vill därför vädja till alla att vika ihop kartonger så att de tar så liten plats som möjligt. Tänk i övrigt på de anvisningar som gäller för sortering i miljöstugan. Det är inte tillåtet att slänga eget byggavfall vid renoveringar vilket skett på senare tid.

Information till de boende

Obehöriga i trapphus

Styrelsen vill uppmärksamma alla boende på att det emellanåt finns obehöriga som vill skaffa sig tillträde till entréerna. Senaste incidenten gällde en kvinna som följde med ett äldre par in i trapphuset och upp till lägenheten. Hon meddelade paret att hon skulle diskutera behovet av deras hemtjänst – vilket naturligtvis var en ren lögn. Situationen blev trist och paret lyckades till slut mota ut personen som man antog trängde sig in i lägenheten för att begå stöld. Vi upplever dessbättre rätt sällan situationer av den här typen men vi kan behöva vara lite på vakt när någon vi inte känner igen önskar följa med oss in i porten. Det är naturligtvis helt i sin ordning att fråga vem de skall besöka och att be dem använda porttelefonen för att istället bli insläppt av den de skall besöka.

Förrådsutrymmen

Styrelsen har sedan flera år tillbaka av och till fått förfrågningar från boende om möjligheten av att hyra ett extra förråd. Sådana önskemål har vi i viss grad kunnat tillgodose. Nu kommer vi att bygga om utrymmet där vi hade den temporära tvättstugan i T19 till förråd. När vi övergår till den nya rutinen för sophantering kommer ett antal soprum att bli tillgängliga. Dessa kommer att fräschas upp för att därefter kunna hyras ut som förråd. Vi har tidigare inte haft någon organiserad kö till uthyrning av förråd men nu vill vi upprätta en sådan och önskar att ni som är intresserade hör av er.

Ni kan anmäla intresse för att hyra förråd på forrad@alnmatt.se eller lägga ett brev i föreningens brevlåda i port T39. Observera att det gäller ett begränsat antal förråd som kan bli tillgängliga för uthyrning.

Julgranar

När du efter helgerna känner för att slänga ut din julgran gäller samma rutin som vanligt. Granen läggs längs väggen i valvet vid T43 mitt emot miljöstugan.

*Alla boende tillönskas en riktigt
God Jul och ett Gott Nytt År*

*Hälsningar
Styrelsen*