

YTTERDÖRR OCH LÅS	
Bakgrund	Föreningen får från bostadsrättshavare en del frågor som rör ytterdörr och nycklar. Detta informationsblad avser att klargöra vem som har ansvar för ytterdörren med dess tillbehör.
Stadgarna	Stadgarnas § 12 klargör att ytterdörr, inklusive handtag, ringklocka, brevinkast, lås och nycklar är något som bostadsrättshavaren själv ansvarar för.
Säkerhetsdörr	<p>Många bostadsrättshavare har idag valt att som ytterdörr installera en säkerhetsdörr av stål. För att installera en sådan ytterdörr fordras inget tillstånd från styrelsen. Föreningen har bara önskemål om att dörren utseendemässigt skall ha ett laminat som efterliknar träslaget "jakaranda" (se bilden till höger) eller ett laminat som är närmast motsvarande.</p> 
Nycklar	<p>Beträffande lägenhetsnycklar får föreningen frågor från boende om hjälp att ersätta borttappade lägenhetsnycklar eller tillverka fler. Tidigare bistod föreningen sådan hjälp då de ämnen som behövs för tillverkningen av nycklar är spärrade. Rätten till ämnena innehåller Svenska Bostäder som nu inte längre godtar att vi använder dem.</p> <p>Detta betyder att den som av ett eller annat skäl behöver göra nya nycklar behöver skaffa en helt ny låscylinder med önskat antal nycklar. Cylindern är lätt att byta själv. Kostnaden tas naturligtvis av medlemmen. Beträffande lämplig låsmed har föreningen goda erfarenheter av Söderlås, Ringvägen 114.</p>
Hyresgäster	Föreningen ansvarar för att åtgärda fel på lägenhetsdörr eller lås hos våra hyresgäster. Däremot svarar hyresgästen för kostnader för borttappade nycklar.
För mer information om Brf Alnmåttet se föreningens hemsida: www.alnmattet.se	